



## **ADDENDUM BIJ DE OVEREENKOMST VAN GELDLENING (aanvulling: pandrechten)**

### **DE ONDERSTAANDE PARTIJEN**

1. ....  
.....  
.....

hierna ook te noemen  
**Investeerder**

en

2. **Stichting Investeringsgelden All4funding**, een stichting, statutair gevestigd in de gemeente Groningen, kantoorhoudende te 9723 JC Groningen, Stavangerweg 23-16, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 60750464 (**Stichting Investeringsgelden**);

en

3. **Stichting Incasso All4funding**, een stichting, statutair gevestigd in de gemeente Groningen, kantoorhoudende te 9723 JC Groningen, Stavangerweg 23-16, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 60750723 (**Stichting Incasso**);

en

4. True Line Investments  
Marten Meesweg 8,  
3068 AV Rotterdam,  
Kvk-nummer: 63221578

In rechte vertegenwoordigd door:

Marjorie Wijnaar  
Geboren op 24 augustus 1982 te Rotterdam  
Paspoortnummer: NS4K93410

Hierna ook te noemen  
**Ondernemer**;

### **IN OVERWEGING NEMENDE:**

1. De Investeerder heeft het Investeringsbedrag ter leen verstrekt aan de Ondernemer, die het Investeringsbedrag ter leen heeft aanvaard van de Investeerder, waarvan blijkt uit een door de Investeerder en de Ondernemer gesloten overeenkomst van geldlening (**de Overeenkomst**).
2. De Investeerder, de Stichtingen en de Ondernemer zijn in de Overeenkomst niet overeengekomen dat tot zekerheid van de terugbetaling van de Geldlening zekerheden zullen worden verstrekt.



3. De Ondernemer, de Stichtingen en de Investeerder zijn, in aanvulling op de Overeenkomst, overeengekomen dat door de Ondernemer een pandrecht wordt gevestigd tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de Ondernemer uit hoofde van de Overeenkomst.
4. De Stichting Incasso zal mede als schakel fungeren voor het uitwinnen van (eventuele) zekerheden.
5. De Investeerder, de Ondernemer en de Stichtingen wensen in dit addendum (**het Addendum**) de voorwaarden vast te leggen ten aanzien van het te vestigen pandrecht.

**De Investeerder, de Ondernemer, de Stichting Investeringsgelden en de Stichting Incasso zijn overeengekomen als volgt:**

**A. Uitleg, interpretatie en definities / Toepassing Overeenkomst**

- 1.1 De gedefinieerde begrippen welke zijn opgenomen in de Overeenkomst zijn van toepassing op dit Addendum. Tenzij in het Addendum of in een Bijlage anders wordt aangegeven, hebben de in dit Addendum gehanteerde begrippen de betekenis zoals die is vermeld in Bijlage 1 bij de Overeenkomst.
- 1.2 Alle hetgeen in de Overeenkomst is bepaald blijft onverkort van toepassing, behoudens voor zover aangepast of aangevuld bij dit Addendum.

**B. Voorwaarden en bedingen**

Op de Geldlening zijn, in aanvulling op de Overeenkomst, de volgende voorwaarden en bedingen van toepassing.

**Artikel 1 - Opschortende voorwaarde**

- 1.1 In aanvulling van het bepaalde in artikel 6.2 van de Overeenkomst, zal, indien de in de artikel 6.1 van de Overeenkomst genoemde opschortende voorwaarde is vervuld en de in de artikel 3.2 genoemde zekerheidsrechten zijn gevestigd, de Stichting Investeringsgelden het totale bedrag van de geldleningen overmaken naar de Ondernemer, evenwel onder inhouding van de door de Ondernemer aan All4funding verschuldigde succesfee.
- 1.2 Indien de in artikel 3.2 genoemde zekerheidsrechten niet uiterlijk vier weken na het einde van de Inschrijftermijn ten behoeve van de Stichting Incasso zijn gevestigd, eindigt de Geldlening en zal de Stichting Investeringsgelden het Investeringsbedrag restitueren aan de Investeerder. Over dit bedrag is de Stichting Investeringsgelden geen rente verschuldigd.

**Artikel 2 – Faillissement/surseance Ondernemer**

- 2.1 In aanvulling op het bepaalde in artikel 7.1 van de Overeenkomst, eindigt de Geldlening van rechtswege en zal de Stichting Investeringsgelden overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.3 van de Overeenkomst het Investeringsbedrag restitueren aan de Investeerder indien de Ondernemer voorafgaand aan het vervullen van de opschortende voorwaarde dan wel voorafgaand aan de overmaking van het bedrag van de geldleningen aan de Ondernemer dan wel voorafgaand aan de vestiging van de in artikel 3.2 genoemde zekerheidsrechten, failliet gaat dan wel een verzoek tot faillissement of surseance is ingediend.

**Artikel 3 – Werkzaamheden Stichting Incasso**

- 3.1 In verband met het te vestigen pandrecht zal de Stichting Incasso als schuldeiser een eigen parallelle vordering hebben op de Ondernemer strekkende tot parallelle nakoming door de Ondernemer van de in de Overeenkomst genoemde verplichtingen van de Ondernemer jegens de Investeerders onder de gezamenlijke geldleningen. Vanwege deze parallelle vordering verplicht de Ondernemer zich, waarmee de Investeerder instemt, om aan de Stichting Incasso een bedrag te betalen dat gelijk is aan het totaal van de

bedragen die de Ondernemer van tijd tot tijd verschuldigd is aan de Investeerders uit hoofde van de door hen gezamenlijk verstrekte geldleningen. De Ondernemer, de Investeerders en de Stichting Incasso komen overeen dat de betalingsverplichting van de Ondernemer aan de Stichting Incasso een zelfstandige, van de daarmee corresponderende vorderingen van de Investeerders onafhankelijke, parallelle vordering oplevert van de Stichting Incasso op de Ondernemer, met dien verstande dat deze parallelle vordering steeds gelijktijdig opeisbaar wordt indien en voor zover de daarmee corresponderende vorderingen van de Investeerders opeisbaar worden en dat iedere kwijting die ter zake van een parallelle vordering onder de Geldlening aan de Ondernemer wordt verleend, tevens zal gelden voor de daarmee corresponderende vordering van de betreffende Investeerders en vice versa. De Investeerders en de Stichting Incasso zijn verplicht af te zien van handelingen waardoor de Ondernemer door elk van hen tegelijkertijd tot betaling van een parallelle vordering en een daarmee corresponderende vordering van een Investeerder wordt aangesproken. Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de Ondernemer jegens de Stichting Incasso voortvloeiende uit het vorenstaande, zullen de in artikel 3.2 omschreven zekerheidsrechten worden gevestigd. De Stichting Incasso verplicht zich jegens de Investeerders om zijn uit deze zekerheidsrechten voortvloeiende rechten uitsluitend uit te oefenen met inachtneming van de belangen van de Investeerders.

3.2 Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de Ondernemer jegens de Stichting Incasso uit hoofde van de parallelle debt, is de Ondernemer verplicht om uiterlijk binnen tien werkdagen nadat de gelden succesvol via het platform All4Funding.nl zijn verzameld, ten behoeve van de Stichting Incasso de volgende zekerheidsrechten te (doen) vestigen:

1. een pandrecht - eerste in rang – op de voorraden
2. een pandrecht - eerste in rang – op alle vorderingen van debiteuren

De Stichting Incasso zal voormelde zekerheidsrechten voor en ten behoeve van de (gezamenlijke) Investeerders houden, beheren en indien noodzakelijk uitwinnen.

De zekerheidsrechten welke worden verstrekt ten behoeve van de Stichting Incasso strekken tot zekerheid ten behoeve van de Stichting Incasso, met het oog op de belangen van de gezamenlijke Investeerders.

De Stichting Incasso kan zelfstandig beslissen of zij de zekerheidsrechten ten behoeve van de (gezamenlijke) Investeerders zal uitwinnen. Zij kan daartoe nimmer worden verplicht door een Investeerder of door de gezamenlijke Investeerders.

3.3 De Ondernemer verklaart:

1. bevoegd te zijn tot het vestigen van de in artikel 3.2 vermelde zekerheidsrechten; en
2. dat op de in artikel 3.2 vermelde goederen geen beperkte rusten en/of beslagen rusten.

#### **Artikel 4 - Beëindiging werkzaamheden Stichting Incasso**

4.1 Iedere Investeerder kan binnen de in artikel 11.1 van de Overeenkomst genoemde termijn van één maand aan de Stichting Incasso kenbaar maken dat hij zich, samen met de andere Investeerders, wil verenigen in een gezamenlijk entiteit, bij welke entiteit alle Investeerders zich moeten kunnen aansluiten. Indien één of meerdere Investeerders voormeld voornemen heeft/hebben kenbaar gemaakt aan de Stichting Incasso, zal de Stichting Incasso haar medewerking verlenen aan de overdracht van de in artikel 3.1 genoemde parallelle vordering en de in artikel 3.2 genoemde zekerheidsrechten, evenwel met uitzondering van een eventuele borgstelling, aan deze door de Investeerders opgerichte entiteit, mits deze entiteit uiterlijk binnen één maand gerekend vanaf het moment van verstrijken van de in artikel 11.1 van de Overeenkomst genoemde termijn van één maand, door de betreffende Investeerders is opgericht.

Bij liquidatie van de Stichting Incasso zal de Investeerders eveneens voormelde mogelijkheid worden gegeven.



Voor zover de in artikel 3.2 genoemde zekerheidsrechten niet als accessoire rechten samen met de overdracht van genoemde parallelle vordering overgaan op de gezamenlijke entiteit, is de Ondernemer verplicht ten behoeve van deze gezamenlijke entiteit vervangende zekerheidsrechten te vestigen. Het voorgaande geldt niet voor een eventuele borgstelling.

#### **Artikel 5 – Algemene bepalingen**

5.1 Op dit Addendum is Nederlands recht van toepassing.